

Département de l'Isère

\*\*\*

Arrondissement  
LA TOUR DU PIN

\*\*\*

Commune de  
MASSIEU

65 Allée du Château  
38620

Envoyé en préfecture le 19/01/2026

Reçu en préfecture le 19/01/2026

Publié le

ID : 038-213802226-20260115-DEL2026\_002-DE

**EXTRAIT DU**  
**DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA COMMUNE DE MASSIEU**

**Nombre de Conseillers**

|                   |    |
|-------------------|----|
| - En Exercice     | 13 |
| - Présents        | 07 |
| - Votants         | 11 |
| - Absents/excusés | 06 |

**Date de convocation :**  
**09/01/2026**

**Délibération n°**  
**DEL2026 002**

**OBJET :**

**Autorisation pour  
solliciter le Fonds de  
Concours Petites  
Communes**

**Page n°1/3**

Liberté,  
Égalité,  
Fraternité

Le quinze janvier deux mille vingt-six à 18h30, le Conseil Municipal de la Commune de Massieu dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de BOUILHOL Norbert, Maire.  
DE MARCO MARFELLA Bettina a été désignée en qualité de secrétaire par le Conseil Municipal (article L.2121-15 du CGCT).

**Présents** : BOUILHOL Norbert, CUENOT Delphine, DE BACCO Christian, DE MARCO MARFELLA Bettina, GAUTIER Emmanuelle, GUILLAT Jean Yves et PIVOT-PAJOT Christophe

**Absents/excusé(s)** : BALAYE Daniel, CLARETON Éric, DA COSTA DE ABREU Antonio, DOURDET Michael, EYDELON-MONTAL Corentin et PRIEUR Sylvain

**Pouvoirs donnés :**

EYDELON-MONTAL Corentin a donné pouvoir à CUENOT Delphine, PRIEUR Sylvain a donné pouvoir à PIVOT-PAJOT Christophe, CLARETON Éric a donné pouvoir à DE BACCO Christian, BALAYE Daniel a donné pouvoir à DE MARCO MARFELLA Bettina

**Le Quorum est atteint.**

\* \* \* \* \*

**Investissement 2026 : Rénovation complète de 2 logements communaux**

Dans le cadre du dispositif des fonds de concours du Pays Voironnais, destiné aux communes de moins de 3 500 habitants, la commune de Massieu bénéficie d'une enveloppe financière visant à soutenir des investissements réalisés sous maîtrise d'ouvrage communale et portant sur des équipements publics clairement identifiés.

À ce titre, il est proposé de compléter les demandes de financement en cours et de déposer un dossier auprès du Pays Voironnais pour la rénovation complète de deux logements communaux.

Les travaux projetés concernent l'ensemble des postes nécessaires à la rénovation du bâti, incluant notamment l'isolation, les menuiseries, le chauffage, la ventilation, l'électricité, la plomberie ainsi que les travaux de peinture et de revêtements.

Le coût total prévisionnel de l'opération est estimé à **108 386,36 € HT**, dont **97 741,52 € HT** correspondent à des dépenses éligibles au titre des fonds de concours.

À ce jour, les différentes demandes de subvention déposées auprès des partenaires institutionnels n'ont pas encore fait l'objet de notifications, en raison des calendriers de préparation budgétaire

propres à chacun d'eux. Il est néanmoins possible de présenter un plan de financement prévisionnel, établi sur la base des règles d'intervention connues, lequel sera ajusté lors de la notification des aides.

**Nombre de Conseillers**

|                   |    |
|-------------------|----|
| - En Exercice     | 13 |
| - Présents        | 07 |
| - Votants         | 11 |
| - Absents/excusés | 06 |

Date de convocation :  
09/01/2026

Délibération n°  
**DEL2026 002**

**OBJET :**

Autorisation pour  
solliciter le Fonds de  
Concours Petites  
Communes

Page n°2/3

Liberté,  
Égalité,  
Fraternité

Plan de financement prévisionnel (non définitif) :

| Commune de MASSIEU  |                    |  |                    |              |
|---|--------------------|--|--------------------|--------------|
| OPÉRATION MASSIEU 2026-01   |                    |  |                    |              |
| Rénovation thermique des logements de l'ancienne cure   |                    |  |                    |              |
| PLAN DE FINANCEMENT PRÉVISIONNEL  |                    |  |                    |              |
| Nature des dépenses   | Montant HT         | Nature des recettes  | Montant            | Taux         |
| Menuiseries   | 22 046,88 €        | TE38   | 0,00 €             | 0 %          |
| Chauffage   | 17 111,76 €        | Département de l'Isère<br>-Dotation<br>Départementale                | 0,00 €             | 0 %          |
| Ventilation   | 2 262,80 €         | <b>Sous-Total subventions</b>  | <b>0,00 €</b>      | <b>0 %</b>   |
| Electricité protection PAC  | 3 094,71 €         | <b>Reste à charge de la commune</b>                                  | <b>97 741,52 €</b> | <b>100 %</b> |
| Isolation murs intérieurs, toiture et planchers   | 16 573,76 €        | FC Energie Travaux plafonné à  | 5 711,91 €         |              |
| Remise à neuf des peintures et sols intérieurs (T1+T3) et fourniture et pose d'une cuisine (T1) | 27 006,01 €        | Fonds de concours petites communes CA du Pays Voironnais             | 43 158,00 €        |              |
| Rénovation totale de la plomberie (T1+T3)   | 9 645,60 €         | <b>Sous-Total Fonds de concours CAPV</b>                             | <b>48 869,91 €</b> | <b>50 %</b>  |
|   |                    | <b>Autofinancement de la commune (20 % du coût total HT minimum)</b> | 48 871,61 €        | 50 %         |
| <b>TOTAL DÉPENSES HT</b>  | <b>97 741,52 €</b> | <b>TOTAL RECETTES</b>  | <b>97 741,52 €</b> |              |

Le montant définitif des participations du Pays Voironnais sera déterminé ultérieurement, sur la base des principes suivants :

- Toute subvention qui serait accordée ultérieurement à cette demande sera déduite préalablement au calcul définitif du reste à charge communal ;

- L'autofinancement communal devra représenter à minima 20 % du coût total HT éligible, soit un montant minimum de 19 548,30 € HT.

**Nombre de Conseillers**

|                   |    |
|-------------------|----|
| - En Exercice     | 13 |
| - Présents        | 07 |
| - Votants         | 11 |
| - Absents/excusés | 06 |

**Date de convocation :**  
09/01/2026

**Délibération n°  
DEL2026 002**

**OBJET :**

Autorisation pour  
solliciter le Fonds de  
Concours Petites  
Communes

Page n°3/3

Liberté,  
Égalité,  
Fraternité

Le plan de financement définitif sera arrêté après réception de l'ensemble des notifications de subventions et fera, le cas échéant, l'objet d'une délibération modificative.

**Vu** le Code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.5214-16 et suivants relatifs aux compétences de la communauté de communes et aux fonds de concours ;

**Vu** la délibération du Conseil communautaire de la Communauté de communes du Pays Voironnais définissant les modalités d'attribution des fonds de concours ;

**Vu** les projets communaux éligibles à ce dispositif pour l'année 2026 ;

**Considérant** la nécessité de présenter un plan de financement prévisionnel des demandes à la Communauté de communes dans le cadre du Fonds de concours ;

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**APPROUVE** la présentation du projet ci-dessus

**AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter le Fond de Concours Petites Communes (FCPC) du Pays Voironnais

**AUTORISE** Monsieur le Maire à déposer les demandes correspondantes et à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré les Jour, Mois et An susdits.

POUR COPIE CONFORME



Le Maire, Norbert BOUILHOL

Envoyé en préfecture le 19/01/2026

Reçu en préfecture le 19/01/2026

Publié le



ID : 038-213802226-20260115-DEL2026\_002-DE

